

## Konditionenübersicht für Kreditinstitute

für den NBank Investkredit

- die Festlegung des Zinssatzes erfolgt grundsätzlich bei Zusage durch die NBank -

(Stand 23.12.2025)



Programm Laufzeit / tilgungsfreie Anlaufjahre / Sollzinsbindung	Hinweis		maximaler Zinssatz Endkreditnehmer in %									Auszahl- ung %	Bereit- stellungs- provision p.M. %	Haftungs- freistellung %	Zinssatz gültig ab
			Bei Programmen mit risikogerechtem Zinssystem gelten die Preisklassen												
			A	B	C	D	E	F	G	H	I				
NBank Investkredit 5/0/5	beihilfefrei	Nominal Effektiv <i>max. Bankenmarge</i>	3,79 3,84 0,64	4,19 4,26 0,76	4,49 4,57 0,82	4,99 5,08 0,92	5,59 5,71 1,08	6,29 6,44 1,26	6,79 6,97 1,36	7,89 8,13 1,66		100	0,30	80	23.12.2025
NBank Investkredit 7/0/7	beihilfefrei	Nominal Effektiv <i>max. Bankenmarge</i>	3,79 3,84 0,64	4,19 4,26 0,76	4,49 4,57 0,82	4,99 5,08 0,92	5,59 5,71 1,08	6,29 6,44 1,26	6,79 6,97 1,36	7,89 8,13 1,66		100	0,30	80	23.12.2025
NBank Investkredit 10/2/10	beihilfefrei	Nominal Effektiv <i>max. Bankenmarge</i>	3,79 3,84 0,64	4,19 4,26 0,76	4,49 4,57 0,82	4,99 5,08 0,92	5,59 5,71 1,08	6,29 6,44 1,26	6,79 6,97 1,36	7,89 8,13 1,66		100	0,30	80	23.12.2025