



**B. Wirtschaftliche Lage (Bitte jeweils Nachweise beifügen)**

a) Monatliches Nettoeinkommen in Euro

	des Antragstellers/ der Antragstellerin	der Ehefrau/ des Ehemannes/ bzw. Lebenspartner/in	der Kinder	der sonstigen zum Haushalt gehörenden Personen
aus Lohn/Gehalt *) **)				
aus Rente *)				
aus Kindergeld *)				
aus selbst. Tätigkeit **)				
aus sonst. Einkünften *) z. B. Wohngeld/Lastenzuschuss				

Die monatlichen sonstigen Einkünfte setzen sich wie folgt zusammen:

Art: \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

b) Vermögensverhältnisse (ohne Grundstück und Eigenmittel für geplantes Bauvorhaben):

Art: \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

Guthaben bei Kreditinstituten \_\_\_\_\_

Guthaben bei Bausparkassen \_\_\_\_\_

Wertpapiere (z. B. Pfandbriefe, Aktien usw.) \_\_\_\_\_

Grundstücke und Bauten \*\*\*) \_\_\_\_\_

Sonstiges Vermögen \_\_\_\_\_

c) Alle bestehenden Schulden/Zahlungsverpflichtungen und Beiträge

Kreditverpflichtungen von Banken und Nichtbanken (ohne Schulden für geplantes Bauvorhaben),

Art	Ursprungsbetrag	Restschuld	mtl. Zahlungs- verpflichtung Euro	aufgenommen am	zu zahlen bis
	Euro	Euro			

Sonstige Zahlungsverpflichtungen

Art	mtl. Zahlungsverpflichtung Euro	
freiwillige Rentenversicherung		
private Kranken- und Pflegeversicherung		zu zahlen bis:
Unterhaltsverpflichtungen		
Leasingverträge		

\*) Nachweis durch Gehalts-/Lohnbescheinigung, Lohn-/Einkommensteuerbescheid des letzten Jahres, Renten- u. Kindergeldbescheid oder sonstige Unterlagen.

\*\*) Nachweis durch handelsrechtl. Jahresabschluss oder steuerliche Gewinnermittlung des letzten Jahres - jeweils bestätigt vom Steuerberater oder Wirtschaftsprüfer. Dieser Nachweis ist auch erforderlich, wenn Sie oder Ihr Ehegatte ein Gehalt als Geschäftsführer beziehen und einzeln oder gemeinsam an dem betreffenden Unternehmen beteiligt sind.

\*\*\*) Bitte auf einer gesondert beizufügenden Anlage erläutern und vom Steuerberater oder anderen sachverständigen Personen bestätigen lassen: Lage des Objekts, Bebauung, Verkehrswert und Angaben zur Art seiner Ermittlung, Belastungen, Miet- und Pachteinnahmen.

d) Angaben zu laufenden oder in den letzten fünf Jahren gegen Sie eingeleitete Mahnverfahren bzw. Forderungsklagen;  
in welcher Höhe bestehen hieraus noch Verpflichtungen?

e) Angaben zu laufenden oder früheren Zwangsvollstreckungsmaßnahmen (z. B. Pfändungen, eidesstattliche Versicherung gem. § 807 ZPO, Haftandrohung zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung, evtl. auch Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren); in welcher Höhe bestehen hieraus noch Verpflichtungen?

f) Bestehende Eventualverbindlichkeiten (Bürgschaften), Schuldbeiträge, Mithaftungen:

g) Sonstige Angaben zur Tragbarkeit der Belastung (z. B. künftige Veränderungen des Einkommens oder der Verpflichtungen)

**C.** Ich versichere/ Wir versichern hiermit, dass die vorstehenden Fragen vollständig und wahrheitsgetreu beantwortet sind. Da gemäß Nr. 6 der Niedersächsischen Wohnraumförderbestimmungen (WFB) die Bewilligung von Fördermitteln u. a. voraussetzt, dass der Bauherr die erforderliche Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit besitzt und die Gewähr für eine ordnungsgemäße und wirtschaftliche Durchführung des Bauvorhabens besteht, ist die Wohnraumförderstelle/ Investitions- und Förderbank Niedersachsen - NBank berechtigt,

im Interesse einer zügigen Abwicklung des Verfahrens ohne meine/unsere vorherige Zustimmung im Einzelfall

nur mit meiner/ unserer vorherigen Zustimmung im Einzelfall

bei Steuerberatern/ Wirtschaftsprüfern, Kreditinstituten und anderen Stellen, insbesondere beim jeweiligen Arbeitgeber, Auskünfte über die Vermögens-/ Einkommensverhältnisse einzuholen, soweit die vorgelegten Nachweise nicht ausreichen. Die zuständige Wohnraumförderstelle/ Investitions- und Förderbank Niedersachsen - NBank soll verpflichtet sein, mir/ uns auf Verlangen Auskunft darüber zu erteilen, von welchen Stellen welche Auskünfte eingeholt worden sind.

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Investitions- und Förderbank Niedersachsen - NBank gehalten ist, meine/ unsere vorstehenden Angaben zu prüfen, und dass hierfür die Einreichung einer SCHUFA-Auskunft durch mich/ uns erforderlich ist.

Ich/Wir bestätige/n, dass ich /wir bzw. ein etwaiger wirtschaftlich Berechtigter keine politisch exponierte Person(en) (PEP) bin/sind. Politisch exponierte Personen sind diejenigen natürlichen Personen mit Wohnsitz im Ausland, die wichtige öffentliche Ämter (Staats- und Regierungschefs, Minister und stellvertretende Minister bzw. Staatssekretäre, Parlamentsmitglieder, Mitglieder oberster Gerichte oder Justizbehörden, Botschafter, Geschäftsträger und hochrangige Offiziere der Streitkräfte und Mitglieder der Leitungs-, Verwaltungs- und Aufsichtsgremien staatlicher Unternehmen) ausüben oder ausgeübt haben, und deren unmittelbare Familienmitglieder oder ihnen bekanntermaßen nahestehende Personen.

\_\_\_\_\_  
(Ort)

\_\_\_\_\_  
(Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Antragstellers/der Antragstellerin)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift der Ehefrau/des Ehemannes/der Lebenspartnerin/des Lebenspartners)