

Wohnungsmarktbeobachtung 2009

Strukturen und Qualitäten im Wohnungsbestand

04 — VORWORT

06 — AUF EINEN BLICK

**07 — WOHNUNGSMARKTENTWICKLUNG IN
NIEDERSACHSEN**

07 — Konjunkturelle Rahmenbedingungen

08 — Beschäftigung, Arbeitslosigkeit und
Kaufkraft

12 — Bauland und Bautätigkeit

17 — Immobilienpreise und Mieten

19 — Bevölkerung und Haushalte

23 — Zukünftige Wohnungsqualitäten

**27 — STRUKTUREN UND QUALITÄTEN IN DEN
NIEDERSÄCHSISCHEN WOHNUNGS-
BESTÄNDEN**

28 — Experteninterviews

33 — Strukturen in den niedersächsischen
Wohnungsbeständen

46 — Qualitäten der niedersächsischen
Wohnungsbestände

53 — Zukünftige quantitative Wohnungsbedarfe

**57 — SCHLUSSFOLGERUNGEN UND
HANDLUNGSFELDER**

61 — ANHANG

62 — Tabellen

76 — Karten

83 — Verweise

84 — Abkürzungen

85 — Glossar