

# Soziale Stadt in Niedersachsen

## Städtebauförderung 2007

### Soziale Stadt – zwei neue Projekte

Presseinformation des Nds. Ministerium für Soziales, Frauen, Familie und Gesundheit

In die herkömmliche Städtebauförderung (Normalprogramm) fließen in diesem Jahr Landesmittel, inklusive der Bundesfinanzhilfen, in Höhe von insgesamt 20,4 Millionen Euro. In die Programmkomponente "**Soziale Stadt**" fließen in diesem Jahr Landesmittel inklusive der Bundesfinanzhilfen in Höhe von insgesamt 13 Millionen Euro. In der Förderkomponente "**Soziale Stadt**", von der vor allem Stadtteile mit sozialen Problemen profitieren, wurden **zwei neue Projekte** aufgenommen:

- Hannover-Stöcken
- Cuxhaven-Lehfeld

Alle Angaben vorbehaltlich des In-Kraft-Tretens der Verwaltungsvereinbarung mit dem Bund.  
Anlage Presseinformation des MS vom 30.03.2007

## Wohnungsbauförderung 2007

### Druckfrisch liegt das neue Wohnraumförderungsprogramm 2007 des Landes Niedersachsen vor

Mit Runderlass des Niedersächsischen Ministeriums für Soziales, Frauen, Familie und Gesundheit (MS) vom 01.03.2007 ist das Wohnraumförderungsprogramm 2007 bekannt gegeben worden.

Viele der im letzten Jahr gut nachgefragten Förderprogramme laufen weiter und es sind neue Förderungsschwerpunkte hinzugekommen.

Das Land unterstützt wieder Familien mit mindestens zwei Kindern sowie Schwerbehinderte mit zinslosen Darlehen. Neu ist, dass der Kauf nur noch dann gefördert wird, wenn gleichzeitig Modernisierungen durchgeführt werden.

2007 gewinnt umweltbewusstes Sanieren an Bedeutung. Anträge auf zinslose Darlehen können Hauseigentümer stellen, die ihr selbstgenutztes oder vermietetes Wohngebäude mit Baujahr vor 1984 energetisch modernisieren wollen. Bei Mietwohnungen steht der Neubau, Ausbau / Umbau von Altenwohnungen und Wohngruppen für ältere und behinderte Menschen im Mittelpunkt.

Die speziellen Programme für Fördergebiete (städtebauliche Sanierungsgebiete) werden ebenfalls fortgeführt. Gefördert werden:

- Eigentumsmaßnahmen: Erwerb/Kauf bestehenden Wohnraumes im Zusammenhang mit Modernisierungsmaßnahmen.
- Mietwohnungsbau: Modernisierungsmaßnahmen, der Aus- und Umbau sowie die Erweiterung bestehenden Wohnraumes. In begründeten Ausnahmefällen ist die Förderung von Ersatzneubaumaßnahmen möglich.

Alle Merkblätter finden Sie in unserem Internetauftritt:

Service > Download > Wohnraumförderung > [Eigentumsmaßnahmen](#) - Folder/Merkblätter

Service > Download > Wohnraumförderung > [Mietwohnungsbau](#)

# Veranstaltungen

## Wissensbörse – Praxis Stadtteilarbeit

LAG Soziale Brennpunkte in Niedersachsen e. V.

Am 10. Mai 2007 veranstaltet die LAG in Kooperation mit dem KroKus in Hannover eine Wissensbörse zu aktuellen Fragen der Stadtteilarbeit. Was wird an „Handwerkzeug“ benötigt, um die täglichen Aufgaben erfüllen zu können? Im Alltag bleibt für organisatorische Fragestellungen oft wenig Zeit:

- weitere Finanzierung,
- Versicherungsschutz,
- aktuelle Tarifverträge,
- Buchhaltung und Controlling,
- zeitgemäße Trägerform sowie
- Weiterbildungen in Bereichen der Konzeptentwicklung oder methodischer Ansätze.

Die Veranstaltung soll helfen, auf diese Fragen Antworten zu finden.

**Termin:** 10. Mai 2007

**Veranstalter** ist die Landesarbeitsgemeinschaft (LAG) Soziale Brennpunkte Nds. e.V. in Kooperation mit dem Stadtteilzentrum KroKus der LH Hannover.

**Tagungsort:** Stadtteilzentrum KroKus, Thie 6, 30539 Hannover, Tel. 0511 - 168 - 342 50

**Anmeldung:** Bitte senden Sie Ihre Anmeldung bis spätestens 27. April 2007

an die LAG per fax 0511 - 161 25 03 oder online-formular [www.lag-nds.de](http://www.lag-nds.de)

**Teilnahmegebühr:** 20 Euro, 10 Euro ermäßigter Teilnahmebeitrag ((Mitglieder der LAG Soziale Brennpunkte Nds. e.V., BewohnerInnen, Ehrenamtliche, Arbeitslose und ALG II-Empfänger)

**Weitere Informationen** bei [www.lag-nds.de](http://www.lag-nds.de)

**Anlage:** Flyer\_Wissensboerse\_LAG.pdf